

Infobrev Stenålderns samfällighetsförening

Byte av laddoperatör

Idag har vi avtal med Kraftringen för administrationen av debiteringen för den laddningen som görs i laddpunkterna i radgaragen. Deras leverantör Eways har haft en del finansiella bekymmer och är under rekonstruktion. Vi har drabbats av det genom att den så kallade laddåterbäringen vi får, dvs det de som laddar betalar för att ladda och som skall täcka laddkostnaden, har dröjt innan den har betalats in på vårt konto. Under rekonstruktionen har det dock rättats till. Nu har Kraftringen handlat upp en ny laddoperatör som vi kommer gå över till. De heter Re&GO och är en del av en större koncern. Övertagandet blir under vecka 46.

Det kommer innebära lite förändringar i kostnad för laddningen och alla som har en tagg från Eways behöver beställa ny från Re&GO, dock fungerar den från Eways november ut. Eways dekaler som sitter på laddboxarna skall bytas ut mot Re&GO:s och vi kommer därför dela ut dekaler till alla med garage. Det blir respektives garageinnehavares ansvar att ta bort gammal och sätta upp ny dekal. Det nya avtalet har ingen fast månadsavgift per laddpunkt utan endast rörlig avgift per laddad kWh. Så för er som inte har någon laddbar bil men som får besökare som vill ladda blir det därmed möjligt att erbjuda laddning utan att binda upp sig på någon månadsavgift, utan endast den laddning som görs debiteras.

Re&GO har en bättre teknisk plattform vilket gör att vi kan gå över till dynamisk prissättning av laddningen, det vill säga debitera laddningen efter timpriset på elhandeln i stället för som idag en fast laddavgift per kWh. Så att det går att dra nytta av när elpriset är som lägst (oftast nattetid).

Förändringen betyder

- Re&GO tar ut en administrativ avgift på 39 öre/kWh
- Ingen månadsavgift för laddboxen (idag 59 kr/mån), alla laddare aktiverade
- Dynamisk prissättning, möjligt att optimera sin laddning efter timpriset på el
- Beställa ny tagg (Re&GO tar ut 29 kr/tagg), befintlig tagg gäller november ut
- Övertagande under v 46
- Ta bort Eways dekal och ersätt med utdelad dekal från Re&GO

Nya taggar beställs via länken nedan:

<https://portal.eladda.se/order-card/716407-5322>

Taktvätt och behandling

Tvättningen och behandlingen av alla tak är gjord men målning av vindskiveplåtarna är inte utfört än utom på gård 4. Vi har påtalat vårt missnöje till RenaTak att det inte blev utfört i år. Det blir istället gjort under nästa år när säsongen för att kunna måla ute har kommit igång. Vi har bara betalat för de arbeten som är utförda, dvs tvätt och behandling av takpannorna.

Vägghållare för matavfallspåsar

Det har på Facebook och årsmötet kommit upp önskemål om att få till en förvaring av matavfallspåsar i soprummen. Nu är det beställt och levererat fyra vägghållare för ändamålet. De står nu i gemensamhetsförrådet och det är upp till var gård sätta upp sin vägghållare. Vi har fått med matavfallspåsar som vi kan börja fylla på vägghållarna med, därefter fylls dessa på av Lunds renhållning utan kostnad.

Underhåll

Efter årsmötet i våras har valberedningen hittat tre lämpliga personer i området som kan tänka sig att ingå i en underhållsgrupp. Förhoppningen är att kunna starta upp inom kort.

Upphandlingen av spolning och filmning av ledningarna hoppas vi kunna avsluta inom kort och återkomma med när det utförs och möjligheten för att spola sina egna ledningar.

Moms och bidragsutbetalning ”Ladda Bilen”

Vi har sedan tidigare fått beslut från Skatteverket gällande att vi är avregisterade för momsredovisningsskyldighet. Nu har vi även fått beslut från Skatteverket om att våra momsredovisningar för 2022 och 2023 är nollade. Därmed kommer vi att behöva återbetala det momsöverskott som vi tidigare har fått utbetalt.

Gällande ”Ladda Bilen”-bidraget från Naturvårdsverket för laddpunkterna så väntar vi fortfarande på utbetalning av de 885 000 kr. Vi har leget på dom vid flera tillfällen gällande utbetalningen men de har många ansökningar just nu och ont om handläggare.

Hälsningar

Styrelsen Stenålderns Samfällighetsförening