

Stenålderns samfällighet

PROTOKOLL

Styrelsemöte nr 7

Datum och tid: 2025-12-16 19.00
Plats: Hos Mats Karlsson nr 109
Närvarande: Björn Goffeng, Ingrid Kristensen, Dick Hammer, Jonas Hansson, Mats Karlsson, Emil Stigsson
Frånvarande: Ylva Selander, Erik Ehn Blomgren

Punkt	Vad	Föredragande/ Ansvar
	Mötet öppnades	
1.	Val av justerare Emil väljs till justerare.	
2.	Nedlagd tid sedan förra mötet Erik: - h Ingrid: 0 h Björn: 1 h Ylva: - h Emil: ½ h Mats: 1 h Dick: 0 h Jonas: 1½ h	
3.	Föregående mötesprotokoll Lagt till handlingarna	
4.	Punkter från stämman Bilfritt område – inget nytt, men höra med Räddningstjänsten om räddningsvägar, så att man kan skylta om att de inte får blockeras	
5.	Ekonomi Inget nytt. Jonas har nu tillgång till FortKnox. Ev. betala för mer automatisering i samband med fakturahantering. Björn kollar med den service vi har nu. Beslut att flytta över 500000 kr pengar till fasträntekontot.	Erik
6.	Underhåll A) Taktvätten – målningen är klar, så när som på vindskivorna (gård 4 klar). Gård 3, 2 och 1 också målade men det har inte blivit bra pga att för sval temperatur och detta är reklamerat. Endast utfört arbete är betalat. Vi är inte fullt ut nöjda med RenaTak:s leverans. Rena Tak kommer hit o tittar. B) Spolning och filmning av ledningar – genomgång av filmer gjord tillsammans med Puls. Puls återkommer med åtgärdspaket. Gäller ffa där rötter tagit sig in (kostnad ca 30000kr) Ledningarna var i bättre skick än förväntat. De rekommenderar att vi spolar igen om ca 5 år. De har ännu inte återkommit. Björn påminner. C) Asfalt/plattsättning – Konsulten Stefan Jakobsson (Sweco) sammanfattar ett PM med åtgärder och kostnader så att vi kan få in det i underhållsplanen. Vi har fått underlag för granskning som Ylva har kollat o återkopplat. Sammanfattningen har anlänt. D) Garagen – frilägga/fräsa runt garagen (gård 3 o 4), byta murkna brädor och måla på gård 3. E) Postboxar – från Boxicon har kommit och monterats. Inväntar godkännande från PostNord. Dåligt uppsatta på gård 3 – Trädgårdsteamet kommer o fixar det. Boka tidpunkt för utdelning av nycklar gårdsvis.	

	F) Underhåll av möbler på gårdarna behövs. Vi har fått ett pris från Trädgårdsteamet. Vi beslutar att Trädgårdsteamet åtgärdar (2000 kr per bänk, 3900 kr per dubbelbänk och 1700 kr lekboard).	Björn
7.	<p>Övrigt</p> <p>Ändring av anläggningsbeslut (för laddstolpar). Underskrifter behöver samlas in igen.</p> <p>Fixa en nyckelbox till (som ska sitta inne i garaget) som ska innehålla nyckel till undercentral och elskåpen.</p> <p>Fråga om garageportar från Mikael Wikström, han kollar lite mera o får lite prisuppgifter från olika leverantörer. Samfälligheten accepterar att man modifierar sin egen port (automatiserar), men inte att man byter hela porten.</p> <p>Nästa möte planerar vi vårens stämma.</p> <p>Fråga om felanmälan. Emil skriver på hemsidan att felanmälan görs till styrelsemejlen.</p> <p>Kvarlämnade lastpallar läggs ut på Facebook, i första hans samfällighetens grupp. Stämman planeras till 23 april. Vi ber Erik boka lokal (skolan). Ingrid pratar med Tore om ordförandeskapet. Kallelsen ska vara ute minst två veckor före stämman. Underlaget lägger vi som senast på hemsidan. Fundera över motioner.</p>	<p>Björn</p> <p>Erik</p>
8.	Mötet avslutades	
9.	<p>Kommande möte</p> <p>19/1 kl. 19 hos Erik, nr 47</p> <p>10/2 kl. 19 hos Ingrid, nr 163</p>	

Vid protokollet

Justeras

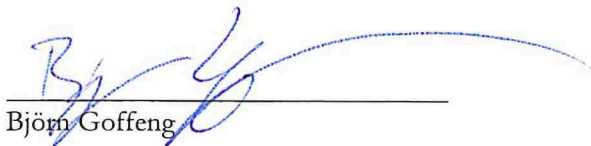


Ingrid Kristensen



Emil Stigsson

Ordförande



Björn Goffeng