

Stenålderns samfällighet

PROTOKOLL

Styrelsemöte nr 11

Datum och tid: 2025-03-13 19.00

Plats: Hos Jens Nilsson

Närvarande: Björn Goffeng, Jan Sjögren, Ingrid Kristensen, Jens Nilsson, Ylva Selander

Frånvarande: Erik Ehn Blomgren, Emil Stigsson, Marianne Nikitidis Claesson

Punkt	Vad	Föredragande/ Ansvar
2.	Mötet öppnades	
2.	Val av justerare Ylva väljs till justerare.	
4.	Nedlagd tid sedan förra mötet Jens: 0 h Erik: 1 h Pösse: 0 h Ingrid: 0 h Björn: 3 h Ylva: 1/5 h Marianne: 0 h Emil: 0 h	
6.	Föregående mötesprotokoll Lagt till handlingarna	
8.	Förberedelse inför stämman Mötet ägnas åt att gå igenom alla handlingar inför årets stämma; årsberättelse, budget, underhållsplan, motioner.	
10.	Ekonomi Inget nytt, bokslut är på gång. Beslut återbäring laddning. Detta ska också med i bokslutet.	
12.	Underhåll A) Lekplatser – dags för byte av sand i sandlådorna – sker i vår. Sandlådorna, töms inför att ny sand kommer. Tömningen sköter varje gård. Ska vara tömt i sandlådorna senast 6/4 2025 (beroende på offerterna). I samband med tömning renoveras även sandlådorna. Offertförfrågan skickas till två-tre företag. B) Taktvätten – målningen är klar, så när som på vindskivorna (gård 4 klar). Gård 3, 2 och 1 också målade men det har inte	Pösse har kontakt med RenaTak

	<p>blivit bra pga att för sval temperatur och detta är reklamerat. Endast utfört arbete är betalat. Vi är inte fullt ut nöjda med RenaTak:s leverans.</p> <p>C) Gemensamma ytor –Berger-Grönros har gått i konkurs. Offertförfrågan skickas till två-tre företag. Klippning av träd, rensning i rabatter, ogräs mellan plattor mm.</p> <p>D) Sätta ihop ett underlag för att ta in offerter för att underhålla/reparera soprum, samt gemensamma garage. Valberedningen har hittat tre kandidater för en underhållsgrupp; Gösta Runehammar nr 59, Abdolamir Namazi Moghaddam nr 55 och Richard Andersson nr 149. Styrelsen beslutar att fyllnadsvälja dessa till underhållsgruppen. Björn tar kontakt med dem.</p> <p>E) Spolning och filmning av ledningar – Efter genomgång av offerterna beslutas att välja Puls. Priset är lågt och de har spolat hos oss tidigare. Underhållsfonden bekostar spolning av samfällighetens ledningar. Vi bör fortsättningsvis tömma dagvattenbrunnarna vartannat år. Lägg in i underhållsplanen.</p>	Björn
14.	<p>Info gällande laddpunkterna Fungerar bra. Återbäring beslutat enligt sammanställning av förbruket.</p>	
16.	<p>Punkter från stämman Alla punkter från föregående stämma är lösta!</p>	
18.	<p>Övrigt Informationsblad till medlemmarna</p> <ul style="list-style-type: none"> • Datum för stämma • Spolning • Ersättare för Berger-Grönros • Postlådor – styrelsen arbetar med frågan • Sandlådor • Laddboxar – återbäring • Färdigställda punkter från stämman <p>Motionsförslag till stämman</p> <ul style="list-style-type: none"> • Gårdsförmän – gå över till fasta datum för träffar på gårdarna (lägga motion till stämman) (Erik) • Bommar till gårdarna (standardlås för räddningstjänsten eller inget lås) eller annan lösning för att minska biltrafik/hastighet inom området – tillsätta arbetsgrupp för att utreda och/eller hitta lösning. (Emil) • Datum för årsstämma – onsdagen 9/4, kalla till årsmötet senast 19/3, Erik bokar matsalen <p>Beslut om att övergå till ny hemsida som Emil skapat.</p> <p>Postlådor – Björn bjuder in kontaktpersonen från PostNord att titta runt i området och även ge oss konsekvenserna av övergången,</p>	Björn

	<p>helst tidig kväll (efter 17). Pösse pratar med Tidningsbärarna om var de vill lägga tidningarna.</p> <p>Beslut om påminnelse av samfällighetsavgift med dröjsmålsränta och påminnelseavgift (lägga med brev med att kontakta styrelsen för annat alternativ samt att nästa steg är inkasso)</p> <p>Datum för årsstämma framflyttat till 24 april för att hinna få in bokslutet i god tid.</p>	
20.	Mötet avslutades	
22.	Kommande möte 9 april 24 april årsmöte	

Vid protokollet

Justeras

Ingrid Kristensen

Ylva Selander

Ordförande

Björn Goffeng